

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Rijeci

St-261/18

Stečajna masa iza POSLOVNI PROCESI d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 27769684749

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 05.03.2020. DO 05.06.2020.

U pravnoj stvari tužitelja RO-TEHNOLOGIJA d.o.o. OIB: 94757004774, protiv tuženika Stečajna masa iza POSLOVNI PROCESI d.o.o. u stečaju, OIB: 27769684749, tuženik je temeljem suglasnosti vjerovnika sa najvećim udjelom glasova, GRAD RIJEKA, podnio reviziju protiv presude Visokog Trgovačkog suda Republike Hrvatske posl. br.: Pž-938/19, od dana 05.03.2019. godine.

Do dana sastavljanja ovog izvješća još uvijek nije donesena odluka o podnesenoj reviziji.

Stečajni upravitelj primio je Rješenje Općinskog suda u Rijeci posl. br.: Ovr-5057/12, od dana 26.02.2020., u ovršnom predmetu ovrhovoditelja GRAD RIJEKA, OIB: 74890040157, protiv ovršenika Stečajna masa iza POSLOVNI PROCESI d.o.o. u stečaju, OIB: 27769684749, a kojim je pozvan pravni slijednik ovršenika preuzeti ovršni postupak. Nadalje, točkom II. rješenja određeno je kako se dostavom rješenja stečajnom upravitelju pravnog slijednika taj postupak smatra nastavljenim.

Nadalje, stečajni upravitelj primio je Rješenje i Zaključak o prodaji Općinskog suda u Rijeci posl. br.: Ovr-311/19, od dana 27.02.2020., u ovršnom predmetu ovrhovoditelja GRAD RIJEKA, OIB: 74890040157, protiv ovršenika Stečajna masa iza POSLOVNI PROCESI d.o.o. u stečaju, OIB: 27769684749, a kojim je pozvan pravni slijednik ovršenika preuzeti ovršni postupak. Nadalje, točkom II. rješenja određeno je kako se dostavom rješenja stečajnom upravitelju pravnog slijednika taj postupak smatra nastavljenim.

Zaključkom o prodaji određena je prva usmena javna dražba za dan 01.04.2020. godine.

Na oba ovršna spisa stečajni upravitelj uputio je prijedloge za određivanje zastoja postupka do donošenja odluke o reviziji tuženika Stečajna masa iza POSLOVNI PROCESI d.o.o. u stečaju, na presudu Visokog Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br.: Pž-938/19, a kojom je utvrđeno kako je vlasnik navedenih nekretnina raskidom ugovora o kupoprodaji ponovo postao tužitelj RO-TEHNOLOGIJA d.o.o. OIB: 94757004774, te kojom je utvrđeno kako predmetne nekretnine ne predstavljaju stečajnu masu već izlučno pravo tužitelja.

Podredno, za slučaj da sud u ovršnim postupcima odbije odrediti zastoj postupka, stečajni upravitelj predložio je novčana sredstva ostvarena prodajom nekretnina u ovršnom postupku, do donošenja odluke o reviziji zadržati na računu depozita Općinskog suda u Rijeci.

Konačno, stečajni upravitelj predložio je spajanje predmetnih ovršnih postupaka.

Do dana sastavljanja ovog izvješća, nije donesena odluka u povodu prijedloga stečajnog upravitelja u navedenim ovršnim postupcima.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. NEKRETNINE

Stečajni dužnik upisan je u zemljišnim knjigama kao vlasnik nekretnine, i to:

- zkčbr. 2331/5, oznake zemljišta INDUSTRIJSKA ZGRADA I DVORIŠTE, površine 3707 m2
- zkčbr. 2331/6, oznake zemljišta INDUSTRIJSKE ZGRADE, RUŠEVINA I DVORIŠTE, površine 5843 m2

ukupne površine 9550 m2, K.O. Trsat-Šušak, upisane kod Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel.

U pravnoj stvari tužitelja RO-TEHNOLOGIJA d.o.o. OIB: 94757004774, protiv tuženika Stečajna masa iza POSLOVNI PROCESI d.o.o. u stečaju, OIB: 27769684749, Vrhovni sud Republike Hrvatske odlučuje o reviziji tuženika na presudu Visokog Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br.: PŽ-938/19, kojom je utvrđeno kako je vlasnik navedenih nekretnina raskidom ugovora o kupoprodaji ponovo postao tužitelj RO-TEHNOLOGIJA d.o.o. OIB: 94757004774, te kojom je utvrđeno kako predmetne nekretnine ne predstavljaju stečajnu masu već izlučno pravo tužitelja.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj očekuje donošenje odluke Vrhovnog suda Republike Hrvatske o podnesenoj reviziji.

Stečajni upravitelj očekuje daljnje odluke u ovršnim postupcima koji se pred Općinskim sudom u Rijeci vode pod posl. br.: Ovr-5057/12 te posl. br.: Ovr-311/19.

Mjesto i datum

Zagreb, 05.06.2020.

Stečajni upravitelj

Ivan Gjurašić, dipl. iur.